

# धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल जेठ महिना २२ गते शुक्रवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय सुखडबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले मुक्तिनाथ साना सहलीयत कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

## तपशिल

### ऋणीको विवरण

नाम : **द ग्राण्ड ओरिवन होटल एण्ड लज** प्रोप्राइटरको नाम : आषिका बानो  
 प्रा.फ.द.नं. : १६३०५ दर्ता मिति : २०७८/०४/२६ दर्ता गर्ने कार्यालय : धरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय  
 रजिष्टर्ड ठेगाना : कैलाली जिल्ला घोडाघोडी न.पा. वडा नं. १ स्थायी लेखा नं. : ६१६३२५३३७

### प्रोप्राइटरको विवरण

पदम बहादुर खड्काको छोरी जमिल अहमदको बुहारी सकिल अहमदको पत्नी कैलाली जिल्ला धनगढी उ.म.न.पा. वडा नं. १ हाल, घोडाघोडी न.पा. वडा नं. १ बस्ने **आषिका बानो** (ना.प्र.नं. : ६७-०१-७३-०००२४ जारी मिति र जिल्ला : २०७३/०१/०५ कैलाली)

### व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) नर्वि अहमदको नाति जमिल अहमदको छोरा कैलाली जिल्ला धनगढी वडा नं. १ हाल, घोडाघोडी न.पा. वडा नं. १ बस्ने **सकिल अहमद** (ना.प्र.नं. : ६७०२०/१२८ जारी मिति र जिल्ला : २०६४/०१/०५, कैलाली)
- २) परि सिंह ऐरको नाति लाल बहादुर ऐरको छोरा कैलाली जिल्ला दरख वडा नं. ५ हाल, घोडाघोडी न.पा. वडा नं. १ बस्ने **खगेन्द्र कुमार ऐर** (ना.प्र.नं. : ३८५२२ जारी मिति र जिल्ला : २०५७/०९/०४, कैलाली)
- ३) श्रीराम न्यौपानेको नाति अभयराम न्यौपानेको छोरा कालिकोट जिल्ला धौलागोह वडा नं. ६ हाल, कैलाली जिल्ला घोडाघोडी न.पा. वडा नं. १ बस्ने **नर्याणन्द न्यौपाने** (ना.प्र.नं. : १७०२ जारी मिति र जिल्ला : २०६३/०२/०३, कालिकोट)

**यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण** : मिति २०८१/०८/२० को आर्थिक राष्ट्रिय दैनिक राष्ट्रिय दैनिकमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको।

**धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण** : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धितोधनीको नाम	धितोको ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल
आषिका बानो	कैलाली जिल्ला पहलमानपुर वडा नं. ९	०२७१११४	२६४	५०० (व.मी)

### शर्त बन्देजहरू :

- १) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८३ साल असार महिना ११ गते विहीवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय सुखड आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- २) बोलपत्र फारममा आफूले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- ३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- ४) बोलपत्र साथ आफूले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ।
- ५) प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८३ साल असार महिना १२ गते शुक्रवार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय सुखडमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- ६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- ७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
- ८) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ।
- ९) धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



## मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.

### MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,

Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np



जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ